

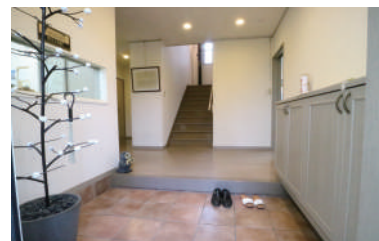
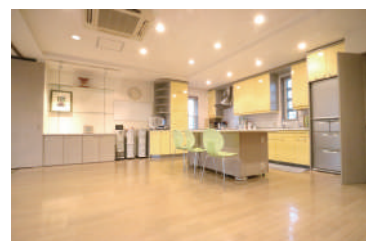
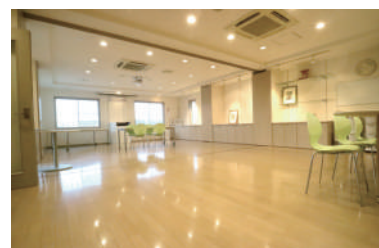
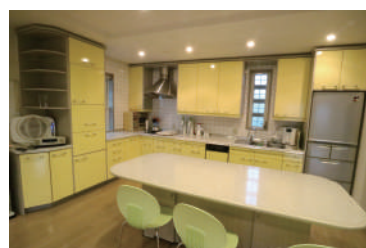
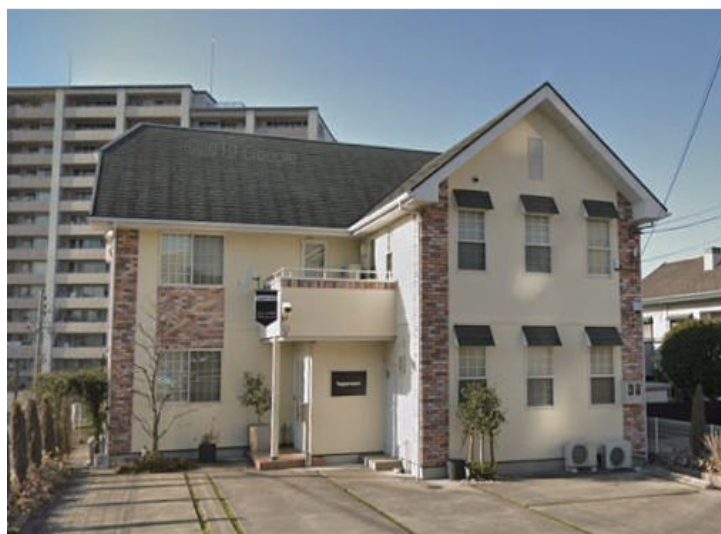
2days OPENHOUSE

10/26 ± 27 日 現地案内会開催

AM 9:30
PM 4:30

長久手市蟹原

人気エリア！希少物件！※弊社専属専任物件です！



5SLDK 6,980 万円(税込)

土地面積95.8坪

【充実の住宅設備】

■広々LDKは圧巻の48畳！高級システムキッチン付き
美しいフローリング、ドイツ製システムキッチン

■駐車場は6台分のスペースあり！

車好きの方必見！最大8台まで駐車可能スペース
急な来客にも対応できます。庭に転用することも可能です！

【周辺環境】

●枅ヶ池公園駅 徒歩12分
●市が洞小学校 徒歩10分
●カネスエ 徒歩6分

●愛知たいよう幼稚園 徒歩2分
●枅ヶ池公園 徒歩3分
●名古屋IC 車で6分

— 物件概要 —

- 所在地 : 愛知県長久手市蟹原1106番地
- 建物 : 2001年3月
木造ストレート葺(1F 114.49㎡/2F 109.94㎡)
- 土地面積 : 95.8坪(316.71㎡)
- 用途地域 : 第一種住居地域
- 向き : 南東角地
- 設備 : ドイツ製システムキッチン/エアコン/食器洗乾燥機

当日は「スライダーおさる」がやってきます♪お子様と一緒に
にご来場された場合は無料でお楽しみいただけます★



宅地建物取引業/愛知県知事(1)第23107号

三井建物
MITSUI

〒450-0002
愛知県名古屋市中村区
名駅4-2-7 丸森パークビル3階
Tel.(052) 433-2334
Fax.(052) 433-2337
info@321.nagoya

お問い合わせ・見学のご予約は
お気軽に右記までどうぞ！

(052)433-2334

●取引態様/媒介 ●広告有効期限/2019年11月末日

三井建物 検索

<https://321.nagoya>

おすすめ 新築物件

『長久手 市が洞小学校区エリア!』

井堀第1(1号棟・2号棟)



※完成予想図



※1号棟 間取り図

3SLDK

2019年10月完成予定!

(1号棟) 4,190万円(税込)

(2号棟) 4,290万円(税込)

■土地面積/135㎡
延床面積/104.49㎡

■土地面積/135.12㎡
延床面積/105.3㎡

- 所在地 : 愛知県長久手市井堀1208番の一部
- 完成予定 : 2019年10月
- 建物 : 木造2階建て
- 用途地域 : 第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 : 60% / ■容積率 : 150%
- 交通 : リニモ「秋ヶ池公園駅」 徒歩12分
東名高速道路名古屋ICまで車ですぐ

第1市が洞(全4棟)

2019年11月下旬完成予定!

落ち着いた住環境! 日当たり良好★



4LDK 4,080万円(税込) <一例>

■土地面積/133.74㎡(40.45坪) 延床面積/101.26㎡(30.63坪)

— 物件概要 —

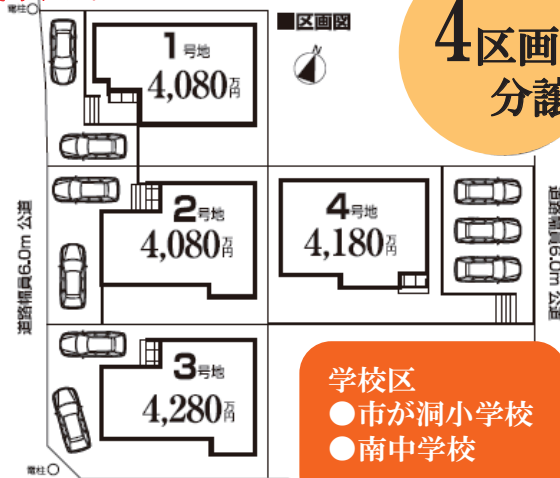
- 所在地 : 愛知県長久手市市が洞3丁目702番2、3、5、6
- 完成予定 : 2019年11月下旬
- 建物 : 木造2階建て
- 地目 : 雑種地(宅地に変更予定)
- 用途地域 : 第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率 : 50% / ■容積率 : 100%
- 地区計画 : あり(長湫南部地区計画A地区)

■交通:
リニモ「秋ヶ池公園駅」 徒歩24分
名鉄バス「藤が丘駅」 バス12分
バス停「愛知たいよう社」 徒歩6分

【標準設備】

- ペアガラス ●電気施錠スマートコントロールキー ●システムキッチン
- 浴室暖房乾燥機付き ●カラーモニター付インターフォン

限定!
4区画
分譲



学校区
●市が洞小学校
●南中学校

●取引態様/媒介 ●広告有効期限/2019年11月末日

不動産の売買仲介からリフォーム、物件管理、修繕、そして不動産経営のアドバイスまで! 私たちへおまかせ下さい!

売買 土地 住替え

売却物件募集中!

無料
査定

相談無料・秘密厳守

ぜひお気軽にご相談ください!



宅地建物取引業/愛知県知事(1)第23107号

〒450-0002
愛知県名古屋市中村区
名駅4-2-7 丸森パークビル3階
Tel.(052) 433-2334
Fax. (052) 433-2337

お問い合わせ・見学のご予約はお気軽に下記までどうぞ!

(052) 433-2334

三井建物

検索

https://321.nagoya

