



所有者様に代わって対応します。

空家管理の サービス内容

契約期間6ヶ月～スタートでき、その後は1ヶ月単位の自動更新とさせていただきます。
ご契約を終了される場合は、お手数ですが2ヶ月前までにご通知くださいませ。
※初期導入費用等は発生いたしません。

月額費用	基本メニュー ※建物内部に入らず、外部チェックとなります。
4,000円	月1回訪問(現地訪問チェック後、現況写真および所見を記載した報告書をメールにて送信)
6,000円	月2回訪問()

サービス内容		
報告書のメール送付	訪問後	※メールでの送付が困難な場合は、報告書を印刷しレターパックにて郵送いたします。(1回1,000円)
管理看板の設置	初回のみ	ピタットハウス本陣店の連絡先を記載した管理看板を設置いたします。
近隣への挨拶	初回のみ	空家であること、何かあれば管理会社である弊社が対応することを伝え、近隣の方にも安心いただけるよう努めます。
目視で建物外部点検	訪問時	敷地内に入らせていただき、外側から主に玄関周辺に問題がないか確認します。侵入者の標的にならないよう防犯対策に努めます。
敷地内ごみ処理	訪問時	外部から飛来してきたゴミ、ビニール等を処分いたします。 (※主に玄関周辺、郵便ポスト廻り)
敷地内庭木確認	訪問時	現地写真にてご判断いただき、必要に応じて剪定見積もりを行います。
建物外観異常点検	訪問時	外部から視認できる範囲に限られます。
郵便ポスト清掃	訪問時	ポスト内のチラシ等の投函物は、燃えるゴミとして廃棄処分いたします。 ※投函されている郵送物について報告書にてお知らせいたします。
クレーム一時対応	随時	電話にて近隣の方からのクレームの一時対応受付を行います。 ※窓口を一本化でき、所有者様はクレーム対処の判断のみとなります。

詳細・お申し込みはホームページまたはお電話から



Tel. 0120-321-821
営業時間: 9:00~19:00 / 水曜休

ホームページ

ピタットハウス本陣店 | Q
<https://321.nagoya>

